

**Kleine Anfrage zur schriftlichen Beantwortung
gemäß § 46 Abs. 1 GO LT**

Abgeordnete Peer Lilienthal und Jürgen Pastewsky (AfD)

Wie entsteht in Niedersachsen günstiger Wohnraum?

Anfrage der Abgeordneten Peer Lilienthal und Jürgen Pastewsky (AfD) an die Landesregierung, eingegangen am 16.04.2023

Der Wohnungsmarkt in Niedersachsen ist angespannt. Steigende Zinsen und anhaltend hohe Preise für Baumaterial und Handwerkerleistungen erschweren privaten Bauherren die Errichtung einer Wohnimmobilie. Auch Investoren halten sich mit der Errichtung neuer Wohnungen zurück. In einigen Kommunen sind bereits vergebene Baugrundstücke wieder an die Kommunen zurückgegeben worden, weil der Bauherr sein Vorhaben angesichts der Preisentwicklung nicht umsetzen konnte.

1. Welche Programme gibt es zur Förderung des sozialen Wohnungsbaus in Niedersachsen?
2. Wie viele mietpreisgebundene Wohnungen gibt es in Niedersachsen?
3. Wie viele Wohnungen gibt es in Niedersachsen (bitte auf den 31. Dezember 2022 darstellen)?
4. Wie viele Einfamilienhäuser gibt es in Niedersachsen (bitte auf den 31. Dezember 2022 darstellen)?
5. Wie werden Einfamilienhäuser in Niedersachsen geheizt?
 - a) Öl
 - b) Gas
 - c) Holz, incl. Pellets
 - d) Sonstiges
6. Wie werden Wohnungen in Niedersachsen geheizt?
 - a) Öl
 - b) Gas
 - c) Holz, incl. Pellets
 - d) Sonstiges
7. Wie lange dauert die Bearbeitung eines Bauantrags in Niedersachsen?

(Verteilt am 17.04.2023)